



**Prefeitura de
Fortaleza**

Secretaria Municipal do
Desenvolvimento Habitacional
de Fortaleza

HABITAFOR

Ações de Janeiro a Abril de 2019

Olinda Maria dos Santos
Secretária Municipal de Habitação

Fabiano Magalhães de Mesquita
Secretário Executivo

Unidades Habitacionais entregues – Janeiro a Abril de 2019

PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA



Prefeitura de Fortaleza
Secretaria Municipal do
Desenvolvimento Habitacional
de Fortaleza

EMPREENDIMENTO	TOTAL UNIDADES	ENTREGA
Cidade Jardim 2 (Mod. 1) Estado	592	março/19
Cidade Jardim 2 (Mod. 1) Prefeitura	656	março/19
TOTAL	1.248	

Empreendimentos em execução

PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA



Prefeitura de Fortaleza
Secretaria Municipal do
Desenvolvimento Habitacional
de Fortaleza

EMPREENHIMENTO	TOTAL UNIDADES	PREVISÃO DE ENTREGA
Cidade Jardim 2 (Mod 1) Estado	416	maio/19
Cidade Jardim 2 (Mod 1) Prefeitura	320	maio/19
Dendê (Estado)	200	Junho/19
Dendê (Estado)	280	Agosto19
Luiz Gonzaga (1ª etapa)	1.760	Junho/19
Cidade Jardim 1 (Mod 3) - Estado	416	Julho/19
Cidade Jardim 1 (Mod 4)	1.196	Dezembro/19
Cidade Jardim 1 (Mod 5)	880	Dezembro/19
Vila do Mar (Mod 2)	264	Agosto/19
Maria Alves Carioca	192	Setembro/19
Alto da Paz	1.111	Junho/19
Alto da Paz 2	317	Agosto/19
TOTAL	7.352	

Em execução, mas sem prazo de entrega
PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA



Prefeitura de Fortaleza
Secretaria Municipal do
Desenvolvimento Habitacional
de Fortaleza

EMPREENDIMENTO	TOTAL UNIDADES	PREVISÃO DE ENTREGA
Servidores I – Cond. Village Noble 1	500	Dia 13/6 – Pedra Fundamental
Servidores I - Cond. Village Noble 2	80	
Cazumba – Pró moradia	283	Pré selecionado
TOTAL	863	



TRABALHO SOCIAL

EMPREENDIMENTO	TOTAL UNIDADES
RESIDENCIAL JORGE AMADO	168
RESIDENCIAL MONTEIRO LOBATO	216
RESIDENCIAL RAQUEL DE QUEIROZ	192
RESIDENCIAL GRACILIANO RAMOS	312
RESIDENCIAL SANTO AGOSTINHO	232
RESIDENCIAL MONTE LÍBANO	256
RESIDENCIAL SÃO DOMINGOS	120
RESIDENCIAL SÃO BERNARDO	80
RESIDENCIAL INDEPENDÊNCIA	168
RESIDENCIAL MARAVILHA	606
PROJETO VILA DO MAR	2.941
SÃO CRISTÓVÃO	1.882
ALTO DA PAZ	2.205
ALAMEDA DAS PALMEIRAS	4.992
TOTAL	14.370

Melhorias Habitacionais

OBRAS OGU



Prefeitura de Fortaleza
Secretaria Municipal do
Desenvolvimento Habitacional
de Fortaleza

EMPREENHIMENTO	EMPRESA	EXECUTADAS	DATA FINALIZAÇÃO DA OBRA	OBSERVAÇÕES
Vila do Mar (Reassentamento)	ISR	414	Mar/19	

OBRAS EM EXECUÇÃO E A CONTRATAR

OGU



Prefeitura de Fortaleza
Secretaria Municipal do
Desenvolvimento Habitacional
de Fortaleza

EMPREENDIMENTO	SITUAÇÃO
Vila do Mar	Em execução (60)
Moura Brasil	Será licitada novamente
Serviluz - Melhorias	Processo de Licitação
Lagoa do Urubu	Repactuação com a Caixa e Ministério do Desenvolvimento Regional
Lagoa do Papicu	Repactuação com a Caixa e Ministério do Desenvolvimento Regional
Lagoa da Zeza	Repactuado com a Caixa e Ministério do Desenvolvimento Regional
CARTÃO REFORMA	Aprovados 610 cartões, porém houve cancelamento do Programa por parte do Ministério do Desenvolvimento Regional.

REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA



**Prefeitura de
Fortaleza**

Secretaria Municipal do
Desenvolvimento Habitacional
de Fortaleza

Entregues

TÍTULOS	Nº de Títulos
Vila do Mar	700
TOTAL	700

REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA



Prefeitura de Fortaleza

Secretaria Municipal do
Desenvolvimento Habitacional
de Fortaleza

Em execução e Previsão de entrega para 2019

TÍTULOS	Nº de Títulos
Vila do Mar	458
Goiabeiras	265
Mutirão - Irmã Dulce II	172
Bom Sucesso	310
Palmeiras - Fortaleza	157 – 19/6, às 18 horas
São Cristóvão	500
João Lopes	280
Urubu – Amor Perfeito	88
Papicu	335
Maravilha	1.126
TOTAL	3.691

REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA



Prefeitura de Fortaleza

Secretaria Municipal do
Desenvolvimento Habitacional
de Fortaleza

Previsão de licitação

TÍTULOS	Nº de Títulos
Moura Brasil	250
Jardim Castelão – PREURBIS Cocó - Babilônia	816
Serviluz	2.800
TOTAL	3.866

Aluguel Social



**Prefeitura de
Fortaleza**

Secretaria Municipal do
Desenvolvimento Habitacional
de Fortaleza

Exercício 2019

Mês	Nº beneficiários
Janeiro	568
Fevereiro	538
Março	548
Abril	570